

Znak postępowania przetargowego: ZP 226-**11**/2008
Tarnobrzeg. 03.11. 2008r

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na zadanie:

REMONT ŁAZIENEK SĄDU REJONOWEGO W TARNOBRZEGU - VI IV PIĘTRO

Zgodnie z ogłoszeniem o przetargu nieograniczonym z dnia.
03.11.2008r Nr 297323 r ogłoszonym w :

1. na stronie internetowej www.tarnobrzeg.so.gov.pl
2. na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.

Zamawiający: Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu
ul. Sienkiewicza 27
39 – 400 Tarnobrzeg
Sekcja Inwestycji i Remontów

Miejsce wykonania usługi:

Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu
Ul. Sienkiewicza 27
39-400 Tarnobrzeg

Zawartość SIWZ:

1. SIWZ – opis,
2. Formularze ofertowe
3. Przedmiar prac;
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Specyfikację zatwierdził:

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu

Marta Ziarek

1. Nazwa i adres zamawiającego.

Zamawiający:

Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu
ul. Sienkiewicza 27; 39-400 Tarnobrzeg.;
tel 015/823 48 80 CENTRALA wew: 344
Fax 015/ 823 05 51 015 823 48 80 wew: 344
godziny urzędowania: 7³⁰ - 15³⁰
godziny otwarcia kasy: 8⁰⁰ - 14⁰⁰
konto bankowe: **NBP O/Rzeszów**
NR 90 1010 1528 0001 4313 9120 0000
NIP 867 19 93 452 REGON 831 220 860
adres internetowy www.tarnobrzeg.so.gov.pl
e-mail; inwestycje@tarnobrzeg.so.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone w trybie „PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO” na podst. art. 10 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2007r, Nr 223, poz. 1655; tekst jednolity z późn. zmianami).

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie remontu łazienek znajdujących się na V i IV piętrze budynku sądów i prokuratur w Tarnobrzegu przy ul. Sienkiewicza 27. Użytkownikiem obiektu jest Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu.

Główny zakres robót obejmuje:

wykonanie remontu łazienek (4 kpl) w głównym zakresie: wymiana okładzin ściennych i posadzkowych 178,2 m2, wymiana urządzeń sanitarnych: 4 umywalki, 8 muszli klozetowych zawieszanych, 4 pisuary, wymiana przegród w systemie LTT - 12,48 mb, wymiana sufitu podwieszanego 41,28 m2, przeróbki instalacji elektrycznej i sanitarnej.

3.1 Zadanie inwestycyjne określa:

Zał. Nr 3. PRZEDMIAR PRAC.

Zał. Nr 4 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania całkowitej koordynacji w wykonywaniu prac ogólnobudowlanych i pozostałych.

Do zakresu robót należy wykonanie prac budowlanych jak również dostawa i montaż urządzeń wymienionych w przedmiarze, nie przewiduje się montażu elementów z rozbiórki.

Uwaga: Podany w przedmiarze zakres prac zawiera wykaz czynności podstawowych zmierzających do sprecyzowania zakresu robót docelowych. Nie ujęte elementy tymczasowe jak m.in. przygotowanie terenu budowy, organizację budowy, montaż elementów ochronnych, transport materiałów, itp. wykonawca uwzględnić powinien we własnym zakresie.

Złożona oferta musi zawierać wszystkie elementy i czynności pozwalające wykonać zamierzony zakres robót wymieniony w dokumentacji technicznej. Nie narzuca się oferentowi podstaw wyceny. Oferent może złożyć ofertę opartą na własnych kalkulacjach. Koniecznym jest natomiast złożenie kosztorysu ofertowego szczegółowego.

Prace wykonywane wewnątrz obiektu prowadzone będą w sposób minimalizujący uciążliwość dla funkcjonowania Sądu Okręgowego (prace powodujące huk, hałas, itp – wykonywane być muszą po godzinach pracy sądu).

Określenie rezultatu wykonania przedmiotu zamówienia

Rezultatem wykonania robót remontowych będzie zdecydowane polepszenie estetyki pomieszczeń – nie remontowanych od momentu oddania budynku do użytkowania.

- 3.2 Przedmiot zadania określony jest kodami CPV:
Główny przedmiot:
45216112-2 - sądy
dodatkowe przedmioty:
45400000-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
4545 3000 -1 roboty remontowe i renowacyjne
- 3.3. Zamawiający proponuje dokonać wizji lokalnej na miejscu wykonania przedmiotu zamówienia. O takiej ew. wizycie powiadomić należy Zamawiającego z min. 1 dniowym wyprzedzeniem.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Oferta złożona zostanie jedna na całość zadania.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. Zamawiający przewiduje udzielanie zleceń na wykonanie robót uzupełniających o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6.

7. Termin i miejsce wykonania przedmiotu zamówienia.

7.1 Przedmiot zamówienia wykonany zostanie w nie przekraczalnym terminie **do 29 grudnia 2008r.**

7.2 Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia – budynek sądowy w Tarnobrzegu V i IV piętro.

8. Gwarancja.

Wymagany termin gwarancji na roboty budowlane i wszystkie zainstalowane w ramach kontraktu urzędzenia minimum – **36 miesięcy** licząc od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający następujące warunki :

9.1 Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Dla potwierdzenia żądane są następujące dokumenty:

9.1.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

9.1.2 Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust.1 ustawy PZP.

9.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny tj.

Posiadają doświadczenie w wykonaniu co najmniej 2 robót budowlanych odpowiadających co do rodzaju przedmiotowi niniejszego zamówienia i wartości po min. 80 000 zł każda

Dla potwierdzenia żądane są następujące dokumenty:

1 wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, daty i miejsca ich wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście.

2. dokument potwierdzający należyte wykonanie zamówienia - do każdej pozycji wykazu musi być załączony

9.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej zrealizować

zamówienie

Dla potwierdzenia żądane jest złożenie oświadczenia.

9.4

Dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia tj.

posiadającymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych technicznych funkcji w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach objętych przedmiotem zamówienia - min. po 1 osobie posiadającej stosowne uprawnienia i doświadczenie w realizacji robót budowlanych.

Dla potwierdzenia żądane są następujące dokumenty:

- w wykaz zawierający imiona i nazwiska osób przeznaczonych do kierowania zadaniem w branżach :

konstrukcyjno-budowlanej i sanitarnej

z przedstawieniem dla każdej z tych osób dokumentów przedstawiających ich przygotowanie zawodowe tj min. po jednej osobie posiadającej uprawnienia: budowlane kierownika budowy - w specjalność konstrukcyjno budowlanej, uprawnienia budowlane kierownika robót sanitarnych - w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

Wszystkie osoby wymienione w ofercie winny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane.

- aktualne zaświadczenia tych osób o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Do oferty załączone będą kopie w/w dokumentów dla każdej z wymienionych w wykazie osób.

9.5

W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja / spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:

- 9.5.1. oferta musi zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w pkt. 13.1 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 9.5.2. w przypadku konsorcjum, zgodnie z **art. 23 ust. 2 ustawy** wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.
- 9.5.3. w stosunku do spółki cywilnej, zamawiający na zasadzie **art. 25 ustawy**, **żąda** przedłożenia w ofercie umowy spółki cywilnej, jako dokumentu niezbędnego do przeprowadzenia postępowania, wskazującego na sposób reprezentowania spółki. Jeżeli złożenie oferty i podpisanie umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza zakres czynności zwykłych spółki, a z treści umowy spółki nie wynika stosowne umocowanie danego wspólnika lub wspólników, dla ważności oferty wymagane jest jej podpisanie przez wszystkich wspólników albo wspólnika umocowanego w drodze odrębnej uchwały wspólników, stanowiącej załącznik do umowy spółki cywilnej bądź też przez pełnomocnika.
- 9.5.4. w przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, warunki dotyczące doświadczenia oraz potencjału ekonomicznego i technicznego podlegają sumowaniu.
- 9.5.5. **Zamawiający** oceni spełnienie warunków wg kryteriów „spełnia” lub „nie spełnia”.

9.5.6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej obowiązują go zasady wymienione w §2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane

10.

Warunki wykluczające z udziału w postępowaniu.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczają się wykonawców w przypadkach określonych w **art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

11. Dodatkowe wymagania od Wykonawców.

- 11.1 W odniesieniu do Wykonawcy, który zamierza powierzyć wykonanie części robót innej firmie (podwykonawcy) Zamawiający żąda wskazania w złożonej ofercie informacji jaki zakres przedmiotu zamówienia będzie realizowany przez podwykonawców.
- wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców Zamawiający ureguluje Wykonawcy po złożeniu oświadczenia przez podwykonawcę o uregulowaniu zobowiązań wobec niego za wykonane roboty,
 - przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 647¹ kodeksu cywilnego.
 - wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę.
 - wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą, przedłoży Zamawiającemu projekty umów z podwykonawcami,
- 11.2. w przypadku, gdy wybrany wykonawca będzie występował jako konsorcjum, przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia, obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą wzajemną współpracę i zobowiązania jego członków.

12 Informacje dotyczące warunków składania ofert

- 12.1 Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- 12.2 Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 12.3 Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

13 Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

13.1 Oferta musi zawierać:

1) Oświadczenie woli oferenta tj:

- a) Ofertę cenową zgodną z załączonym drukiem „Oferty cenowej” – załącznik nr 1 do SIWZ.
- b) Kalkulację ceny:** Kosztorys ofertowy opracowany **metodą szczegółową** (roboty objęte podatkiem VAT 22 %).

Oferta musi być tak skalkulowana, aby zawierała całkowitą cenę realizacji przedmiotu zamówienia za cały zakres i czas realizacji zamówienia. Cena musi zawierać wszystkie elementy cenotwórcze realizacji zamówienia, w szczególności: wszystkie koszty Wykonawcy realizacji zamówienia, zysk Wykonawcy, podatki, opłaty oraz ewentualne pozostałe elementy. Ceny w ofercie muszą być podane w złotych polskich.

Cena oferty winna obejmować wszystkie czynności niezbędne do wykonania zadania. Cenę oferty należy podać netto oraz brutto.

Rozliczenie finansowe będzie prowadzone w walucie polskiej - złoty.

Kalkulację ceny przedłożyć należy w formie **kosztorysu szczegółowego**. Przedłożony kosztorys stanowić będzie załącznik do oferty.

Kosztorys szczegółowy powinien być podzielony na działy zgodnie z załączonym przedmiarem tj.

Dział I	REMONT ŁAZIENEK W SR TARNOBRZEG: A) SANITARIAT ŻEŃSKI
Dział II	REMONT ŁAZIENEK W SR TARNOBRZEG: A) SANITARIAT MĘSKI,
Dział III	Korytarz przed sanitariatem

Struktura przedstawionego kosztorysu powinna być tak zrobiona aby możliwym było odczytanie:

- dla każdej pozycji: wielkości robót, ceny jednostkowej pozycji, wartości pozycji netto , nośników kształtujących cenę: R, M, S., oferowanych materiałów i sprzętu.
- dla działów i poszczególnych w/w podpunktów działów zsumowane wartości netto.
- do kosztorysu załączony wykaz i cena jednostkowa oferowanych materiałów i sprzętu.

Wyceniając ofertę wziąć należy pod uwagę także:

- w okresie wykonywania robót budynek będzie czynny.
- część robót będzie być musiała wykonywana po godzinie 15 lub w dni wolne od pracy.
- Prace będą tak zorganizowane aby do minimum wykluczyć uciążliwości w funkcjonowaniu instytucji sądowych.

2) Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 9 nin. SIWZ.

3) Dowód wniesienia wadium,

- 13.2 Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek wpisana do oferty cenowej. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Za kompletność złożonej oferty, która nie została ponumerowana Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.
- 13.3 Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i powinny być dołączone do oferty w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.
- 13.4 Wszystkie dokumenty składane z ofertą muszą mieć formę oryginału albo kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem na każdej stronie zawierającej treść przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika.
- 13.5 Jeżeli pełnomocnik w imieniu wykonawcy podpisuje także oświadczenie wiedzy o spełnieniu przez wykonawcę warunków udziału wykonawcy w postępowaniu, udzielone pełnomocnictwo ma zawierać upoważnienie do złożenia takiego oświadczenia.
- 13.6 Zamawiający wymaga by dokumenty składane w ramach oferty były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonym przez wykonawcę
- 13.7 Brak jakiegokolwiek dokumentu wymaganego w SIWZ lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie lub niezgodnego z w/w opisem spowoduje odrzucenie oferty.
- 13.8 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w zakresie składanych dokumentów zastosowanie ma odpowiednio § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Nr 87, poz. 605). Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym i podpisanym (każdy dokument) przez wykonawcę.

14 Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

- 14.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu lub e-mail – inwestycje@tarnobrzeg.so.gov.pl Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem lub e-mail, jest zobowiązany na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Numery telefonów, faksu Zamawiającego zostały podane w pkt. 1 niniejszej specyfikacji.
- 14.2 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

15 Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 15.1 Osobą uprawnioną i do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami jest:
mgr inż. Leszek Rębisz – st. inspektor ds. inwestycji i remontów S.O. pok. 705
fax 015 823 05 51, 015 823 48 80 w. 344
e-meil: inwestycje@tarnobrzeg.so.gov.pl
- 15.2 Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od 09⁰⁰ do 14⁰⁰ pod wymienionym powyżej numerem.

16 Termin związania z oferta.

Termin związania ofertą **upływa po 30 dniach** od daty terminu składania ofert.

17 Wymagania dotyczące wniesienia wadium.

- 17.1 Wadium w wysokości **1 500 PLN** (tysiąc pięćset złotych) należy wnieść przed terminem składania ofert tj. do: 25.11.2008 r do godz. 9⁰⁰,
Oryginał dokumentu wadialnego należy złożyć najpóźniej w terminie podanym wyżej w siedzibie Zamawiającego, w pokoju nr 705.
Z treści dokumentu wadialnego musi jednoznacznie wynikać, iż gwarant wypłaci kwotę wadium zamawiającemu bezwarunkowo i nieodwołalnie na każde żądanie, w okolicznościach podanych w pkt. 17.8 nin. SIWZ.
- 17.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, póź. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, póź. 253, Nr 66, póź. 596 i Nr 216, póź. 1824 oraz z 2004 r. Nr 145, póź. 1537).
- 17.3 **Wadium** wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:
NBP O/Rzeszów NR 90 1010 1528 0001 4313 9120 0000
z dopiskiem „**Wadium – łazienki SR Tbg**” i nr postępowania **ZP 226 - 11/2008**
- 17.4 Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 17.5 Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, jeżeli:
- upłynie termin związania ofertą;
 - zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego i zostanie wniesione zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
 - zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostaną ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynie termin do ich wnoszenia.
- 17.6 Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek:
- wykonawcy, który wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - wykonawcy, który zostanie wykluczony z postępowania;
 - wykonawcy, którego oferta zostanie odrzucona.
- 17.7 Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
- 17.8 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami jeżeli:
- wykonawca, którego oferta zostanie wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

18 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Nie jest wymagane .

19. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 19.1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca
- 19.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 19.3. Określenie przedmiotu zamówienia wraz z jego opisem z uwzględnieniem wymagań Zamawiającego, określonych w SIWZ.
- 19.4. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 19.5. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:
„Oferta przetarg nieograniczony: REMONT ŁAZIENEK W SĄDZIE REJONOWYM W TARNOBRZEGU ”
- 19.6. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
- 19.7. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- 19.8. Oferta powinna być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań, wszystkie strony oferty powinny być opieczetowane i parafowane bądź czytelnie podpisane,
- 19.9. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane.
- 19.10. Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie winny być dokonane w sposób czytelny oraz dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki i parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

20. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu przy ul. Sienkiewicza 27, 39-400 Tarnobrzeg (**pok. nr. 705**) w terminie do dnia **25.11.2008 r.** do godziny **9⁰⁰** w zamkniętej uniemożliwiającej przypadkowe jej otwarcie kopercie opatrzonej napisem:

„Oferta przetarg nieograniczony: REMONT ŁAZIENEK W SĄDZIE REJONOWYM W TARNOBRZEGU”

Oferty złożone drogą pocztową (lub kurierem) będą rozpatrzone jeżeli wpłyną do **godz. 9⁰⁰ dnia 25.11.2008r.**

Zaleca się złożenie oferty w dwóch kopertach:

zewnątrznej: zaadresowanej na zamawiającego i opatrzonej napisem jw. oraz dopiskiem:
Nie otwierać przed **25.11.2008r godz. 9¹⁵”**

oraz wewnętrznej z danymi Wykonawcy (adres na który można ofertę wysłać w przypadku jej wpłynięcia po terminie)

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

21. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 21.1 Oferty zostaną otwarte w **siedzibie zamawiającego sala konferencyjna nr 220** w dniu **25.11.2008 r.** o godzinie **9¹⁵**.
- 21.2 Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
- 21.3 Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z postępowania, jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w ustawie lub niniejszym dokumencie, z zastrzeżeniem zasad określonych w art. 26 ust 3.
- 21.4 Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców. Wybranemu Wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

22. Sposób obliczenia ceny oferty

- 22.1 Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą roboty budowlane, dostawy i usługi niezbędne do realizacji zadania i inne koszty uwzględniające wszystkie opłaty i podatki (także podatku od towarów i usług) z uwzględnieniem ewentualnych upustów i rabatów.
- 22.3 Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- 22.4 Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą będą regulowane w złotych polskich.
- 22.5 Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa powołana zarządzeniem Dyrektora Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu sprawdzając w pierwszej kolejności spełnienie warunków formalnych. Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawców.
- 22.6 W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

23. Kryteria oceny ofert

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	cena brutto	100 %

Liczba punktów która przydzielona w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę oferty ocenianej. Maksymalnie otrzymać można 100 punktów – otrzyma je oferta zawierająca najniższą cenę ofertową.

- 23.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, podpisując umowę, której projekt stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji. Informacja o zawarciu umowy zostanie przekazana Urzędowi Zamówień Publicznych i zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego
- 23.2 Z wybranym wykonawcą zamawiający zawrze umowę w trybie art. 94 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych i uwzględnieniem zapisów art. 139 ustawy.

24. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy wzór umowy.

PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA UMOWY

- 24.1 cena uzgodniona w wyniku przetargu jest ceną ryczałtowo-ilościową. Nie może ulec zmianie w przypadku nie zmienionej wielkości wykonanych robót i jakości użytych materiałów i sprzętu. W przypadku rezygnacji zamawiającego z wykonania określonego zadania (ewent. niemożliwości wykonania określonej części zadania z przyczyn niezależnych od zamawiającego i wykonawcy) Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia ceny ofertowej o wartość robót nie wykonanych. Wszelkie ewentualne roboty dodatkowe – nie ujęte w SIWZ (przedmiar robót), – wyceniane będą w oparciu o ceny jednostkowe wynikające ze złożonej oferty i katalogi nakładów rzeczowych.
- 24.2 należność za przedmiot zamówienia Zamawiający uiszcza po odbiorze wykonanych robót
- 24.3 termin płatności do 14 dni po dostarczeniu do Zamawiającego rachunku.
- 24.4 wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej od uchybienia terminu płatności wymienionego w punkcie 24.3.
- 24.5 oferowane terminy wykonania przedmiotu umowy nie mogą ulec zmianie
- 24.6 zamawiający nie przewiduje żadnych odstępstw od jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych urządzeń i materiałów.
- 24.7 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienia w oddaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wartości umownej. Egzekwowanie naliczonych kar przez Zamawiającego odbywać się będzie przez pomniejszenie zapłaty faktury za przedmiot zamówienia o kwotę naliczonej kary. W takim przypadku Wykonawca wystawi korektę faktury. Po wyegzekwowaniu ewentualnych kar Zamawiający niezwłocznie prześle Wykonawcy stosowną notę księgową.

WZÓR UMOWY STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ

25. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- 1) Niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje wszystkich uczestników postępowania, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o planowanym terminie i miejscu podpisania umowy

26. Informacje dodatkowe:

- 26.1. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej
- 26.2. Zamawiający nie przewiduje organizacji aukcji elektronicznej
- 26.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

27. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania udzielenie zamówienia.

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w dziale VI ustawy Pzp.

28. Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ).

- Załącznik nr 1 - druk oferty cenowej,
- Załącznik nr 2 - oświadczenie z art. 22,
- Załącznik nr 3 - przedmiary robót,
- Załącznik nr 4 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- Załącznik nr 5 - projekt umowy

**DYREKTOR
Sądu Okręgowego**

Marta Ziarek

Załącznik nr 1 (formularz ofertowy)

.....
Miejscowość i data

.....
Pieczęć adresowa Wykonawcy
Telefon/fax

OFERTA CENOWA

Nawiązując do ogłoszenia o **przetargu nieograniczonym** na wykonanie zadania pt:

REMONT ŁAZIENEK SĄDU REJONOWEGO W TARNOBRZEGU - V i IV PIĘTRO

Oferujemy:

wykonanie zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia za kwotę:

brutto zł (w tym podatek VATzł)

(słownie
.....)

Netto: zł

- 1 Oferowana kwota uwzględnia cenę realizacji zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z STWiOR, warunkami określonymi w SIWZ, oraz kosztami wszystkich nakładów towarzyszących.
- 2 Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do 29. grudnia 2008r .
- 3 Na wykonany przedmiot zamówienia (roboty wraz z urządzeniami) udzielamy gwarancji na okres miesięcy.
- 4 Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, miejscem wykonywania robót budowlanych i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
- 5 Oświadczamy, że wymagane postanowienia dotyczące treści zawieranej umowy akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 6 Podwykonawcom powierzone zostaną do wykonania następujące części zamówienia:

.....
7 Załącznikami nin. oferty są:

.....
.....
8. Oferta została złożona na stronach.

9. w przypadku konieczności udzielenia wyjaśnień dotyczących przedstawionej oferty kontaktować należy się z:

Imię i nazwisko

Tel. fax.

Miejscowość: dnia2008 r.

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 2 - Oświadczenie

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania o zamówienie publiczne

Znak postępowania: ZP 226- 11/2008

Nazwa zadania: **REMONT ŁAZIENEK SĄDU REJONOWEGO W TARNOBZEGU -
V i IV PIĘTRO**

- zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych
(Dz.U. z 2007r. nr 223. poz. 1655 – tekst jednolity i późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że firma którą reprezentuję :
Zgodnie z art. 22. ust.1.

- posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia / posiada pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (w załączeniu) (niepotrzebne skreślić)
- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z uwagi na :
 - 1) wyrządzenie w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania szkody poprzez niewykonanie zamówienia lub wykonanie bez zachowania należytej staranności, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które nie ponoszę odpowiedzialności;
 - 2) otwarcie w stosunku do mnie likwidacji lub ogłoszenie upadłości, chyba, że zawarłem układ potwierdzony prawomocnym wyrokiem sądu przewidującym, iż zaspokojenie wierzycieli nie będzie następowało z mojego majątku;
 - 3) zaleganie z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdybym uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) prawomocne skazanie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, przestępstwo skarbowe albo przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie mającej na celu popełnianie przestępstw albo przestępstw skarbowych;
 - 5) orzeczenie sądu zakazujące ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 6) nie spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 7) okoliczności opisane w art. 24 ust 2,

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk.

.....
(imię i nazwisko, podpis upetnomocnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 3 do SIWZ

PRZEDMIAR ROBOT

(osobny plik)

Załącznik Nr 4 do SIWZ

(osobny plik) **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.**

Załącznik nr 5. (PROJEKT – wzór umowy)

U M O W A N R
zawarta w dniu w Tarnobrzegu

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego
- znak postępowania ZP 226-11/2008.
zgodnie z wymogami Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r
(Dz. U. z 2007r nr 223 poz. 1655 z późn. zmianami.)

pomiędzy:

firmą:

z siedzibą

NIP REGON

zwanym dalej **Wykonawcą**

w imieniu którego działają:

.....

.....

a:

Sądem Okręgowym w Tarnobrzegu

z siedzibą: 39 – 400 Tarnobrzeg ul. Sienkiewicza 27.

NIP 867-19-93-452 REGON 831-220-860

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

w imieniu którego działają:

mgr Marta Ziarek - Dyrektor Sądu Okręgowego,

o następującej treści:

§ 1.

1. W rezultacie rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego i wyboru oferty Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty remontowe pt. **REMONT ŁAZIENEK SĄDU REJONOWEGO W TARNOBRZEGU - V i IV PIĘTRO**

2. Główny zakres prac do wykonania :

W łazienkach męskich i żeńskich

- Rozbiórka istniejących okładzin ścian i posadzek ,
- Rozbiórka sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem,
- Wymiana urządzeń łazienkowych

- Wyłożenie ścian i posadzki płytkami ceramicznymi,
 - Mż sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem,
 - Odnowienie farbami akrylowymi ścian i sufitów korytarza przed łazienkami
3. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 4. Integralną częścią nin. umowy są: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i złożona w przetargu oferta Wykonawcy.
 5. Kody **CPV zadania: 45216112, 45400000-1, 4545 3000 -1**

§ 2.

1. **Wynagrodzenie Wykonawcy** za zrealizowany w pełni zakres robót, zgodnie z przyjętym do realizacji kosztorysem ofertowym wynosi: **zł netto** tj. **zł brutto.**
2. W przypadku nie wykonania określonego w przedmiarze zakresu prac – zapłata za nie wykonany przedmiot zamówienia ulegnie zmniejszeniu.
3. Ewentualne roboty dodatkowe, jak też uzupełniające nie objęte w/w zakresem robót, będą rozliczane w oparciu o złożony i sprawdzony przez Zamawiającego kosztorys ofertowy na podstawie Art. 67 ustawy.

§3.

1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy nastąpi z dniem dzisiejszym.
2. Termin zakończenia pełnego zakresu prac – **29 grudzień 2008 r. .**

§4.

1. Rozliczenie końcowe nastąpi po wykonaniu pełnego zakresu robót.
2. Podstawą końcowego rozliczenia robót i wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego końcowy protokół odbioru robót.
4. Należność o której mowa w pkt. 2 i 3 zostanie zapłacona przez Zamawiającego przelewem w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru robót i dostarczeniu faktury VAT do Zamawiającego, na konto wskazane w złożonej fakturze.
5. Kwota należna Wykonawcy jest uregulowana w terminie, jeżeli data złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego odpowiada warunkom określonym w pkt 2.

§5.

Obowiązki stron

1. Zamawiający :
 - w dniu dzisiejszym przekaże wykonawcy front robót,
 - dokona protokolarnego odbioru prac,
 - zobowiązuje się do terminowego przekazania kwoty wymienionej w § 2 ust.1.
2. Wykonawca :
 - zabezpieczy miejsce robót przed kradzieżą.
 - zabezpieczy pod względem BHP i p.poż miejsce wykonywania prac.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy będzie:
Przedstawicielem Zamawiającego na miejscu wykonywania prac będzie
mgr inż. Leszek Rębisz – St. Insp. ds. Inwestycji i Remontów SO

§ 6.

1. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego robót w terminie 3 dni od daty powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
2. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający i doręczy go Wykonawcy w dniu odbioru.

§ 7.

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską oraz postanowieniami nin. umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie prac i zamontowane w ramach kontraktu urządzenia będących przedmiotem nin. umowy – lat licząc od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny, względem Zamawiającego, za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonywanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
5. O istnieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie.
6. Usunięcie wad będzie stwierdzone protokolarnie.

7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdy dzień zwłoki w przekroczeniu ustalonego terminu wykonania w wysokości 0,5 % wartości umownej.
2. Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej od uchybienia terminu płatności wymienionego w § 4. ust. 3.
3. Za nieuzasadnione odstępianie od umowy jednej ze stron, zostanie zapłacona kara w wysokości 20% wartości umownej.
4. Egzekwowanie naliczonych kar przez Zamawiającego odbywać się będzie przez pomniejszenie zapłaty faktury za przedmiot zamówienia o kwotę naliczonej kary. W takim przypadku Wykonawca wystawi korektę faktury. Po wyegzekwowaniu ewentualnych kar Zamawiający niezwłocznie prześle Wykonawcy stosowną notę księgową.
5. Niezależnie od zastrzeżonych w umowie kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych K. C. w przypadku odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 9.

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.
3. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem).
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA