

**Tarnobrzeg: NADZÓR INWESTORSKI NAD REALIZACJĄ ZADANIA  
PN.: ZABUDOWA PODCIENI BUDYNKU SĄDÓW I PROKURATUR  
W TARNOBRZEGU PRZY ULICY SIENKIEWICZA 27.**

**Numer ogłoszenia: 287842 - 2010; data zamieszczenia: 13.09.2010**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu , ul. Sienkiewicza 27, 39-400 Tarnobrzeg, woj. podkarpackie, tel. 015 8234880, faks 015 8230551.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** NADZÓR INWESTORSKI NAD REALIZACJĄ ZADANIA PN.: ZABUDOWA PODCIENI BUDYNKU SĄDÓW I PROKURATUR W TARNOBRZEGU PRZY ULICY SIENKIEWICZA 27..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalnościach ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.Zabudowa podcieni budynku sądów i prokuratur w Tarnobrzegu przy ulicy Sienkiewicza 27.Istniejący budynek to obiekt 14 kondygnacyjny, o części niższej 4 kondygnacyjnej Część niższa jest nadwieszona we fragmentach rzutu na poziomach II i IV kondygnacji nad I i II kondygnacją. Obiekt w całości użytkowany jest na potrzeby Sądów i Prokuratur. Przyziemie pełni funkcje techniczno-magazynowe oraz pomocnicze, oprócz tego w przyziemiu znajdują się: Rodzinny Ośrodek Diagnostyczno Konsultacyjny oraz pomieszczenia zatrzymanych i konwoju. Parter i piętra - podstawowe funkcje budynku (Sądy, Prokuratury). Budynek jest obiektem o konstrukcji stalowej i ścianach osłonowych z cegły (warstwowych) oraz fasad przeszklonych. Ściany i wszystkie elementy murowane są wykończone cegłą klinkierową matową. Dachy płaskie pograżone. Konstrukcja stalowa budynku słupowo - ryglowa, stropy prefabrykowane z górną częścią płyty wylewaną na budowie. Szczegółowy opis robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim zawiera dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Dokumentacja dostępna jest do wglądu w siedzibie zamawiającego w budynku Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu ul. Sienkiewicza 27, pokój nr 206 w godz. od 800 do 1500 , oraz na stronie internetowej [www.tarnobrzeg.so.gov.pl](http://www.tarnobrzeg.so.gov.pl) (zamówienia publiczne Nr ZP 226-6/2010 załącznik nr 10,11 i 12 do SIWZ). Zakres nadzorowanych robót budowlanych: 1. Rozbudowa i nadbudowa budynku - zabudowa podcienia od strony ulicy Sienkiewicza - nadbudowa i rozbudowa od strony ulicy Dominikańskiej - przebudowa istniejącej klatki ewakuacyjnej w tym m.in. roboty rozbiórkowe, ścianki działowe i

osłonowe, ściany i sufity 2. Izolacje - Izolacje przeciwwilgociowe - Izolacje termiczne - Izolacje akustyczne - Izolacje p-poż 3. Wykończenie zewnętrzne 4. Instalacje - wentylacja mechaniczna - klimatyzacja - odprowadzania wody opadowej z dachu rozbudowy - kanalizacja sanitarna - wody zimnej i ciepłej oraz do celów gaśniczych - elektrycznych oświetlenia i obwodów wew. - okablowanie strukturalne - oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego - instalacja p-poż: SAP itp. Całkowity zakres zadania obejmuje dwa etapy: Etap I - nadzór nad wykonywaniem robót budowlanych i rozliczeniem końcowego budowy (przewidywany czasokres trwania usługi: 31 miesięcy). Etap II - nadzór po wykonaniu robót budowlanych w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych, w wysokości nie więcej niż 20% wartości przedmiotu zamówienia podstawowego polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju usługi.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.52.00.00-9.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 31.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przez Wykonawcę wadium w wysokości 1 685 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset osiemdziesiąt pięć złotych ) przed upływem składania ofert tj. do dnia 21.09.2010r. do godziny 900 w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy z dnia 29.stycznia.2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759),.

#### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawcy winni wykazać, że - wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej trzy usługi, których przedmiotem było świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi o wartości usługi nadzoru odpowiadającej wartości usługi stanowiącej przedmiot

zamówienia , z czego (co najmniej jedną usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego budynku użyteczności publicznej)\*, o kubaturze nie mniejszej niż 2000m<sup>3</sup>. Ocena spełnienia warunku następować będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w nin. postępowaniu metodą warunku granicznego: spełnia - nie spełnia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca powinien dysponować odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia poprzez dysponowanie i przekazanie do wykonania przedmiotowego zamówienia następujących osób: a) inspektor koordynator Osoba musi spełniać następujące warunki - posiadać uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych technicznych funkcji w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej - bez ograniczeń - minimum 3 -letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w tym w nadzorowaniu min. Jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2 000m<sup>3</sup> lub kierowaniu taką budową. - pełnić w okresie ostatnich trzech lat min. 1 krotnie funkcje koordynatora, kierownika zespołu, inspektorów nadzoru przy realizacji zakończonych inwestycji budowlanych o wartości robót zbliżonej do wartości będącej przedmiotem zamówienia. b) inspektor nadzoru w branży ogólnobudowlanej Osoba musi spełniać następujące warunki - posiadać uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych technicznych funkcji w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej - bez ograniczeń - minimum 3 -letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w tym w nadzorowaniu min. jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 2 000m<sup>3</sup> lub kierowaniu budową. c) inspektor nadzoru w branży elektrycznej Osoba musi spełniać następujące warunki - posiadać uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych technicznych funkcji w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych - bez ograniczeń - minimum 3 -letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej, w tym w nadzorowaniu min. jednej budowy o kubaturze nie mniejszej niż 2 000m<sup>3</sup> lub kierowania budową w swojej specjalności, w której została wskazana w niniejszym postępowaniu. - minimum 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu instalacji słaboprądowych (sieci komputerowe, p.poż, domofonowej, telewizji CCTV, DSO, sygnalizacji napadu, kontroli dostępu ) w tym nadzorowaniu przynajmniej dwóch instalacji podobnego typu. d) inspektor nadzoru w branży sanitarnej Osoba musi spełniać następujące warunki - posiadać uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych technicznych funkcji w budownictwie - do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń - minimum 3 -letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w tym w nadzorowaniu min. jednej budowy o kubaturze nie mniejszej niż 2 000m<sup>3</sup> lub kierowania budową w swojej specjalności, w której została wskazana w niniejszym postępowaniu.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 200 000 zł.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
  - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub

rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**  
**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**  
**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- **III.4.3.2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:**  
nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następującym zakresie: 1. Terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku: a. zmiany terminu wykonania umowy o roboty budowlane zawartej z wykonawcą robót budowlanych, b. zmiany wielkości środków finansowych przyznanych zamawiającemu przez dysponenta wyższego stopnia. 2. Wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany stawki urzędowej podatku VAT. 3. Zmiany osób sprawujących nadzór inwestorski, pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej specjalności nadzoru inwestorskiego.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.tarnobrzeg.so.gov.pl](http://www.tarnobrzeg.so.gov.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu, ul. Sienkiewicza 27, 39-400 Tarnobrzeg pok. 206 (II piętro)..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 21.09.2010 godzina 09:00, miejsce: Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu ul. Sienkiewicza 27, 39-400 Tarnobrzeg pok. Nr 206 (II piętro)..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie